

Nazwa i adres wykonawcy
REGON i NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu
Al. Kopernika 7
88-100 INOWROCŁAW

OFERTA CENOWA

NA WYKONANIE REMONTU DACHÓW W BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE

W odpowiedzi na ogłoszenie zamieszczone w prasie, na stronie internetowej Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni składam niniejszą ofertę dla :

.....
.....
(wpisać właściwe zadania)

1. **CENA OFERTY** ostateczna i niezmienna (z podatkiem VAT) wg załączonego FORMULARZA CENOWEGO stanowiącego załącznik do niniejszej oferty:

.....

2. **Potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia.

3. **Potwierdzam, że jestem lub nie jestem czynnym podatnikiem VAT**

.....

(należy wpisać)

4. **Potwierdzam ujęcie w koszcie robót remontowych objętych ofertą pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót.**

JEDNOCZEŚNIE :

1. oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
2. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY CENOWEJ.

W załączeniu :

1. Szczegółowe kosztorysy ofertowe.

data

.....

podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

Nazwa i adres wykonawcy
REGON I NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu
Al. Kopernika 7
88-100 INOWROCLAW

OFERTA Z DOKUMENTAMI

Oświadczam, że:

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
3. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie § 9 ust. 1 oraz moja oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie przesłanek określonych § 12 ust. 5 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane”.

Jednocześnie:

1. **potwierdzam wykonanie zamówienia** odpowiednio zgodnie ze SIWZ oraz dokumentacją techniczną, a także zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz wymogami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego,
2. **potwierdzam przeprowadzenie wizji lokalnej** obiektów budowlanych objętych ofertą, **połączonej z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót,**
3. **potwierdzam ujęcie w koszcie robót remontowych pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót,**
4. **potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia,
5. **potwierdzam, że jestem czynnym podatnikiem VAT / nie jestem czynnym podatnikiem VAT**

.....
(należy wpisać)

6. **wyrażam zgodę na wyłączenie możliwości przeprowadzenia rozliczenia powykonawczego z wyjątkiem wytrącenia kosztu robót zaniechanych i niewykonanych oraz wprowadzenia kosztu robót dodatkowych** potwierdzonych wyłącznie protokołem konieczności odpowiednio przez Inspektora Nadzoru lub Inspektora Technicznego w oparciu o kosztorys sporządzony na bazie katalogów KNR, przy zastosowaniu składników kalkulacyjnych określonych w ofercie,
7. **potwierdzam możliwość wykonania siłami własnymi robót objętych ofertą**
8. **potwierdzam 30-dniowy termin płatności** liczony od daty złożenia faktury w siedzibie Spółdzielni, wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego dla danego zadania lub od daty przesłania faktury ustrukturyzowanej do KSeF,
9. **potwierdzam termin wykonania robót remontowych** objętych ofertą **zgodnie z pkt. V SIWZ,**
10. **potwierdzam dostarczenie HARMONOGRAMU REALIZACJI ROBÓT** po ostatecznym rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, jednak przed podpisaniem umowy,
11. **potwierdzam okres gwarancji w ilości 5 lat** dla robót objętych ofertą,
12. **potwierdzam udzielenie GWARANCJI JAKOŚCI** na warunkach określonych w SIWZ,
13. **potwierdzam opracowanie planu BIOZ** przez Kierownika Budowy (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane) przed rozpoczęciem robót (dla robót realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę)
14. **Załączę do OFERTY Z DOKUMENTAMI:**
 - **na proponowaną papę termozgrzewalną w szczególności :**
 - dokument potwierdzający przydatność do stosowania w budownictwie (certyfikat, AT),
 - certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z PN lub z aprobatą techniczną,
 - klasyfikację ogniową w zakresie niepalności.

• **w technologii krycia bez spoinowego:**

- dokument potwierdzający przydatność do stosowania w budownictwie (certyfikat, AT),
- certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z PN lub z aprobatą techniczną,
- klasyfikację ogniową w zakresie niepalności,
- karty techniczne poszczególnych materiałów wchodzących w skład systemu (z załączonych materiałów musi jasno wynikać, że proponowany system jest przeznaczony do wykonania na istniejącym podłożu z papy termozgrzewalnej),
- certyfikaty lub świadectwa dotyczące przeszkolenia pracowników wydanymi przez producentów systemów bez spoinowych płynnych membran dachowych,
- zobowiązanie przedstawicieli systemów bez spoinowych płynnych membran dachowych do pełnienia nadzoru technologicznego na obiektach spółdzielczych stanowiących przedmiot oferty, łącznie z udziałem w odbiorze końcowym robót.

15. oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,

16. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY Z DOKUMENTAMI,

17. oświadczam, iż wszystkie informacje zamieszczone w OFERCIE Z DOKUMENTAMI są prawdziwe (i że jestem świadom tego, że za udzielenie nieprawdziwych informacji będę ponosił odpowiedzialność zgodnie z art. 233 § 1 KK, w związku z art. 233 § 6 KK).

18. Wadium w kwocie dla zadania

.....
.....
.....

zostało wniesione w dniu w formie

19. Zobowiązuję się do uregulowania w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.

W załączeniu :

W załączeniu DRUKÓW i stron dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w specyfikacji.

data
.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

telefon fax e-mail

STRUKTURA ZATRUDNIENIA

tabela nr 1

WYKSZTAŁCENIE	ILOŚĆ OSÓB ZATRUDNIONYCH / ETATY		
	średnia 2024	średnia 2025	Dane zgodnie z drukiem DRA zał. do oferty z 2026 roku
OGÓŁEM ZATRUDNIENIE (poz. 1 + poz. 2 + poz. 3)			
1. OGÓŁEM ZATRUDNIENIE BEZPOŚREDNIO W WYKONAWSTWIE			
- z wykształceniem wyższym zawodowym			
- z wykształceniem średnim zawodowym			
- z wykształceniem zawodowym			
- robotnicy			
- uczniowie			
2. OGÓŁEM KADRA INŻYNIERYJNO-TECHNICZNA			
- inżynierowie z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
- technicy z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
3. OGÓŁEM POZOSTAŁY PERSONEL			
- pozostały personel			

WIODĄCY PERSONEL TECHNICZNY REALIZUJĄCY ZAMÓWIENIE

tabela nr 2

Lp.	Nazwisko i imię	Wykształcenie	Stanowisko na budowie	Posiadane uprawnienia oraz aktualny wpis do PIIB
1.	Kierownik budowy (robót)
2.
3.

1. Załączyć informację dot. stanu zatrudnienia pracowników stałych na druku DRA, z potwierdzeniem wpływu złożenia do ZUS za m-c 04.2026r. lub 05.2026r.
2. Załączyć kopie dyplomów, licencji, świadectw lub zaświadczeń o przygotowaniu zawodowym (świadectwa ukończenia szkół i kursów zawodowych, dyplomy mistrzowskie, itp.).
3. W pierwszym wierszu tabeli nr 2 wskazać osobę, która pełnić będzie obowiązki kierownika budowy (robót).

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa Wykonawcy

Adres wykonawcy

telefon fax e-mail

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót remontowych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem zakresu rzeczowego robót, ich wartości, okresu realizacji, inwestora i miejsca wykonania.

Rodzaj robót i zakres rzeczowy	Miejsce wykonania	Podmiot zlecający zamówienie	Wartość robót	Okres realizacji robót
RAZEM :				

Wskazane jest załączenie referencje od innych zamawiających (z podaniem ilości i wartości wykonanych robót remontowych) **potwierdzających wykonanie robót stanowiących przedmiot zamówienia** (lub o podobnym profilu, charakterze i wielkości) **z należytą starannością**.

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

POTENCJAŁ TECHNICZNY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

telefon fax e-mail

Wykaz posiadanego sprzętu technicznego niezbędnych do wykonania zamówienia, jakim dysponuje Wykonawca.

Nazwa sprzętu	Ilość	
	własne	dzierżawione

data

.....
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę